



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/34553/2020/HANR
Č.J.: MUMI 20050221
VYŘIZUJE: Hanečák Radek
TEL.: 519 444 528
E-MAIL: hanecak@mikulov.cz
DATUM: 30.11.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro stavební řízení a ohlášení stavby

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 19.08.2020 podalo

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
které zastupuje AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav

(dále jen "žadatel"), ve věci:

OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 594, parc. č. 4116/4, 4118 v katastrálním území Brod nad Dyjí, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

2. ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Denisa Tomečková, v. r.

tel: 519 444 609

e-mail: tomeckova@mikulov.cz

3. ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí (dále i jen "správní orgán") jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a jako věcně

příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti podané žadatelem - Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČ: 708 90 013

souhlasí

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s umístěním a povolením stavby "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy", na pozemcích st. p. 594, parc. č. 4116/4, 4118 v katastrálním území Brod nad Dyjí z hlediska nakládání s odpady.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

Orgán odpadové hospodářství souhlasí při dodržení následujících podmínek:

1. Vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pro účely stavby v místě, na kterém byla vytěžena.
2. Stavebník předloží doklady o způsobu nakládání s odpady a o předání odpadů oprávněné osobě (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech) ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací na odbor stavební a životního prostředí.
3. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.

Toto závazné stanovisko se vydává jako závazný podklad pro výrokovou část povolení rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, obdržel žádost o závazné stanovisko podané žadatelem – Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČ: 708 90 013, kterého zastupuje AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav 6, IČ: 607 10 063, ve věci povolení "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy", na pozemcích st. p. 594, parc. č. 4116/4, 4118 v katastrálním území Brod nad Dyjí.

Orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Příloha řešené žádosti obsahovala:

- Projektovou dokumentaci stavby.

Jako podmínku povolení stavby správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací na odbor stavební a životního prostředí. Jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle výše uvedeného ustanovení zákona, tedy s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, který jsou popsána (podle druhů zařízení) v příloze č. 1

vyhlášky č. 294/2005 Sb., nebo v příloze č. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.
<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz § 149 odst. 5 správního řádu.

Správní orgán upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.

Mgr. David Pořízek, v. r.

tel: 519 444 572

e-mail: porizek@mikulov.cz

4. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 48 odst. 1 písmeno d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon), podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona vydává podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona

souhlas

s dotčením pozemků do 50 m od pozemků určených k plnění funkce lesa pro záměr "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy". Podle předloženého návrhu mají být dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 50 m od pozemků pč. 4111/1 a 4421/1 v kú. Brod nad Dyjí, které jsou určeny k plnění funkcí lesa.

Souhlas je udělen za těchto podmínek:

- V souladu s předloženou žádostí, bude činnost realizována podle zákresu v kopii katastrální mapy, která je součástí předložené žádosti.
- Podmínkou udělení tohoto souhlasu je, že nedojde realizací tohoto záměru k omezení využití, ani k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dále orgán státní správy lesů upozorňuje žadatele na skutečnosti vyplývající ze zákona o lesích

- Případný ořez dřevin rostoucích na lesním pozemku bude proveden výhradně po dohodě s vlastníkem lesa.
- Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich rostoucích lesních porostů. V případě dotčení lesních pozemků je nutné požádat o souhlas s jejich dotčením podle § 14 lesního zákona.

Odůvodnění:

Dne 19.08.2020 požádal žadatel (Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, zastoupený: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav 6) o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy" který má být podle předložené projektové dokumentace, realizován do 50 m od pozemků určených k plnění funkce lesa. K žádosti, byl jako příloha přiložen zákres do katastrální mapy.

Žádost byla posouzena, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a významné složce životního prostředí, nikoliv z pohledu vlastníka lesa.

Vydání souhlasu je vázáno na splnění podmínek dle předložené žádosti.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

5. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

6. ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 194/2020

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) a dále § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), vydává na základě podání ze dne 19.08.2020, pod MUMI 20031553, kterou podalo:

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno, IČ 70890013 v zastoupení: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 27, Břeclav, IČ 60710063 (dále jen "žadatel")

souhlas

v souladu s ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona a dle § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 a § 94 písm. j) odst. 2 stavebního zákona s povolením stavby pro stavební řízení s názvem: "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy", na pozemcích p. č.: 4116/4, 4118 a 594 k. ú. Brod nad Dyjí, kraj Jihomoravský, obec Brod, ČHP 4-14-03-069, HRG 224, y=607070, x=1194581.

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny.

Stručně o předmětném stavebním záměru:

Předložený projekt řeší statické zajištění stability stávající budovy OČS Brod nad Dyjí, opravu levého a pravého zavazovacího křídla nátoky do jímky OČS včetně opravy zpevněných ploch mezi stěnami a budovou OČS a opravu stávající dešťové kanalizace. SO 01 - statické zajištění stability budovy ČSO mikropilotami spřaženými v koruně s železobetonovým předvázkovým pásem kotveným ke stávajícímu základovému pásu, na kterém je poškozená část budovy založena. SO 02 - oprava levého a pravého zavazovacího křídla nátoky do jímky OČS včetně zpevněné plochy mezi stěnami a budovou OČS a oprava schodů zřízených z manipulační plochy za levým křídlem k lávce. SO 03 - oprava dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody ze střechy objektu OČS do vyrovnávací nádrže před objektem OČS. Budova je napojena kabelem na venkovní trafostanici VN a na přípojku užitkové vody – studna uvnitř OČS. Stavbou se nebude do popsanych zařízení zasahovat. Přístup k objektu je po stávající zpevněné příjezdové komunikaci, která je napojena na státní silnici.

Odůvodnění

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, obdržel dne 19.08.2020, pod MUMI 20031553, žádost o koordinované závazné stanovisko, které podalo Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno, IČ 70890013 v zastoupení: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 27, Břeclav, IČ 60710063, pro záměr s názvem: "OČS Brod, statické zajištění a oprava budovy", na pozemcích p. č.: 4116/4, 4118 a 594 k. ú. Brod nad Dyjí, kraj Jihomoravský, obec Brod, ČHP 4-14-03-069, HRG 224, y=607070, x=1194581.

Projektovou dokumentaci vypracovala AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o.,

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Žádost o koordinované závazné stanovisko
- Plná moc k zastupování
- Projektová dokumentace.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zejména zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Dále vodoprávní úřad posuzoval, zda jsou vytvořeny podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha. Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu – potenciálu vod.

Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s vodním zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem, toto předložená projektová dokumentace splňuje.

Návrhem projektové dokumentace je statické zajištění stávající stavby OČS, členění:

SO 01 statické zajištění budovy

SO 02 oprava zavazovacích křídel a schodů

SO 03 oprava dešťové kanalizace.

Stavba je dílem ve smyslu § 55 vodního zákona a o její povolení nutno požádat příslušný vodoprávní úřad – Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti podle znění vyhlášky č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Správní orgán vyhodnotil návrh jako dostačující.

Podmínky a povinnosti nebyly stanoveny v rámci s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod, jsou dané vodním zákonem.

Na udělení tohoto souhlasu se nevztahují obecné podmínky o správním řízení, jedná se o závazné stanovisko dle ustanovení § 149 správního řádu.

Poučení

Toto závazné stanovisko vydané vodoprávním úřadem, jako dotčeným správním orgánem podle § 149 odst. 1 správního řádu, je vydáno pro potřeby stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Toto závazné stanovisko je úkonem na základě zákona o vodách a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Bc. Ivana Augustová, v. r.

tel: 519 444 560

e-mail: augustova@mikulov.cz

7. ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

Stavba se dotýká silnice III. třídy č. 39615 v působnosti ORP Mikulov.

V případě zpravidla uložení inženýrských sítí do silničního pozemku podá žadatel samostatnou žádost o vydání rozhodnutí zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný Silniční správní úřad Městského úřadu Mikulov. Obsah žádosti stanovuje vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

V případě zřizování (úpravy) napojení stavby na tuto komunikaci, podá žadatel samostatnou žádost o vydání rozhodnutí o napojení (úpravu) podle § 10 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,

příslušný silniční správní úřad, kterým je Městského úřadu Mikulov. Technické podmínky pro připojení stanovuje vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Mgr. Hynek Opluštil, v. r.

tel: 519 444 573

e-mail: oplustil@mikulov.cz

8. ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Navrhovaná akce se nachází mimo jakékoliv památkově chráněné území a její realizace se rovněž nedotýká žádné nemovité kulturní památky, k jejímu povolení proto není třeba souhlasu dotčeného orgánu státní správy na úseku památkové péče.

Ing. Josef Hromek, v. r.

tel: 519 444 514

e-mail: hromek@mikulov.cz

9. ustanovení § 6 odst. 1) písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Irena Prochásková, v. r.

tel: 519 444 509

e-mail: prochaskova@mikulov.cz

Odůvodnění:

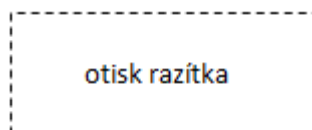
Městský úřad Mikulov obdržel dne 19.08.2020 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Dokumentace řeší statické zajištění stability stávající budovy OČS Brod nad Dyjí, opravu levého a pravého zavazovacího křídla nátoky do jímky OČS včetně opravy zpevněných ploch mezi stěnami a budovou OČS a opravu stávající dešťové kanalizace. SO 01 - statické zajištění stability budovy ČSO mikropilotami spřaženými v koruně s železobetonovým předvázkovým pásem kotveným ke stávajícímu základovému pásu, na kterém je poškozená část budovy založena. SO 02 - oprava levého a pravého zavazovacího křídla nátoky do jímky OČS včetně zpevněné plochy mezi stěnami a budovou OČS a oprava schodů zřízených z manipulační plochy za levým křídlem k lávce. SO 03 - oprava dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody ze střechy objektu OČS do vyrovnávací nádrže před objektem OČS. Budova je napojena kabelem na venkovní trafostanici VN a na přípojku užitkové vody – studna uvnitř OČS. Stavbou se nebude do popsanych zařízení zasahovat. Přístup k objektu je po stávající zpevněné příjezdové komunikaci, která je napojena na státní silnici.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

**Mgr. Martin Sedliský**

pověřený zastupováním funkce vedoucího
odboru stavebního a životního prostředí

Příloha: Situační výkres**Obdrží:**

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

v zastoupení: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IDDS: x36tmz9

sídlo: Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav

Městys Drnholec, IDDS: gw9bek2

sídlo: Kostelní 368, 691 83 Drnholec